

Врз основа на член 49 став 3 од Законот за процена (“Службен весник на Република Македонија” бр. 115/10, 158/11, 185/11 и 64/12), Собранието на Комората на проценувачи на седницата на основачкото Собрание на ден 29.12.2012 година го донесе следниот

ПРАВИЛНИК ЗА ДИСЦИПЛИНСКА ОДГОВОРНОСТ И ПОСТАПКА

I. ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со Правилникот за дисциплинска одговорност и постапка се уредува дисциплинската одговорност, дисциплинските мерки, дисциплинските органи, дисциплинската постапка, застареност на гонење, извршувањето на дисциплинските одлуки, како и други прашања во врска со работењето на овластениот проценувач.

Член 2

Се смета дека овластениот проценувач не е одговорен за дисциплинска повреда се додека неговата одговорност не биде утврдена со правосилна одлука.

На овластениот проценувач не може да му биде изречена дисциплинска мерка за дисциплинска повреда која пред да биде сторена не била утврдена со Законот за процена.

Одговорноста за сторено кривично дело, односно прекршок не ја исклучува дисциплинската одговорност на овластениот проценувач.

Член 3

Дисциплинската постапка пред Дисциплинската комисија е итна.

Во дисциплинската постапка службен јазик е македонскиот јазик и неговото кирилско писмо.

Член 4

Овластениот проценувач против кого се води дисциплинската постапка има право на непосредно произнесување пред Дисциплинската комисија.

Овластениот проценувач има право во дисциплинската постапка да биде застапуван од лице кое тој ќе го овласти за застапување, а кое е должен самиот да го известува, и да обезбедува негово присуство на расправата.

II. ДИСЦИПЛИНСКИ МЕРКИ И ДИСЦИПЛИНСКА ОДГОВОРНОСТ

Видови дисциплински мерки

Член 5

За сторена дисциплинска повреда за овластениот проценувач може да му се изречат следниве дисциплински мерки:

1. јавна опомена;
2. парична казна;
3. привремено одземање на правото на вршење на работите проценувач во траење од еден месец до една година, и
4. одземање на лиценцата за овластен проценувач.

Член 6

Дисциплинската мерка јавна опомена ќе му се изрече на овластен проценувач ако:

- службените списи и податоци ги чува спротивно на прописите за архивско и канцелариско работење;
- ненавремено ја врши процената, и
- го повреди должното почитување на странките и органите за надзор.

Дисциплинската мерка јавна опомена се става на огласната табла во седиштето на Комората на проценувачи, 60 дена од денот на изрекувањето.

Дисциплинската мерка парична казна му се изрекува на овластениот проценувач ако:

- не посетува обука за континуирано стручно усовршување и
- ги повреди одредбите од Статутот, Кодексот на етика на овластени проценувачи, професионалните стандарди и акти со кои се определени обврски за проценувачот.

Дисциплинската мерка парична казна се изрекува во висина од две просечни месечни бруто плати исплатени во Република Македонија во последните три месеци, чие плаќање може да се определи на најмногу шест еднакви месечни рати. Ако со сторената дисциплинска повреда овластениот проценувач стекнал недозволена имотна корист, паричната казна може да се изрече најмногу во висината на двојниот износ на висината на таа корист.

Дисциплинската мерка привремено одземање на правото за вршење на работи на овластен проценувач во траење од еден месец до една година, му се изрекува на овластениот проценувач ако:

- ја повреди должноста за чување на тајна;
- пристрасно ја врши процената; и

- купува на јавна продажба за себе или за брачниот другар, роднина по крв во права и странична линија заклучно до четврти степен, посвоител, посвоеник, роднина по сватовство до втор степен, предмети што биле предмет на негова процена.

Дисциплинската мерка одземање на лиценцата за овластен проценувач, се изрекува на овластениот проценувач ако:

- со својата работа сериозно ја загрози довербата во неговата непристрасност и ако преземе службено дејствие во работа за која според овој закон не смеел да ја преземе;
- не постапува според одлуки, наредби и заклучоци на надлежен суд или орган;
- остварува приходи со вршење некоја друга постојана дејност, се занимава со трговија и посреднички дејности кои што не се во согласност со угледот, честа или независноста на проценувачот, или ако склучува договори во свое име за други лица или под туѓо име за себе, и
- нестручно или несовесно ја врши процената;

Нестручно или несовесно вршење на процена претставува процена која не е извршена во согласност со правилата на науката и структурата, етичките норми, професионални стандарди и конфликти на интереси.

Член 7

Во случај на повторно сторена дисциплинска повреда во период од една до пет години, се применува потешката казна, додека не се стигне до казната одземање на лиценцата за овластен проценувач.

III. ДИСЦИПЛИНСКИ ОРГАН

1. Дисциплинска комисија

Член 8

Во дисциплинската постапка во прв степен одлучува Дисциплинската комисија при Комората на проценувачи (во натамошниот текст: Комората).

На седница на Собранието на Комората се избира листа од проценувачи за можни членови за дисциплинските комисии.

Комисијата е составена од пет членови и нивни заменици од кои двајца членови и нивни заменици се од листата од ставот 2 на овој член и се проценувачи од соодветната област. Тројца членови и нивни заменици ги именува надлежниот министер.

Против одлуката на Дисциплинската комисија дозволена е жалба до надлежниот министер.

Против одлуката на надлежниот министер овластениот проценувач и подносител на пријавата имаат право да поведат управен спор.

Член 9

Дисциплинската комисија е самостојна и независна во водењето на постапката и донесувањето на одлуките, а за својата работа одговара пред Собранието на Комората.

Член 10

Правата и должностите на Дисциплинската комисија и одговорноста за дисциплинските повреди на овластениот проценувач се уредуваат со Законот за процена, Статутот на Комората и овој правилник.

Член 11

Членовите на Дисциплинската комисија не можат да бидат повикани на одговорност за одлуките кои ги донесуваат во текот на дисциплинската постапка.

IV. ДИСЦИПЛИНСКА ПОСТАПКА

Член 12

Дисциплинската постапка се поведува:

- по поднесена пријава од заинтересирано лице;
- кога органот за надзор утврдува постоење на основ за поведување на дисциплинска постапка, и
- по пријава од Комисијата за ревизија.

Член 13

Пријавата за поведување дисциплинска постапка (во понатамошниот текст: пријава) содржи факти и докази од кои се утврдува постоењето на дисциплинската повреда, а во неа особено се наведува:

- називот на овластениот проценувач со адресата на седиштето и името и презимето на проценувачот кој ја изработил процената;
- објаснување на правниот или економскиот интерес за поднесување на пријавата;
- основот и описот на дисциплинската повреда; и
- предлог доказите врз основа на кои се заснова пријавата.

Кон пријавата се приложуваат доказите на кои таа се заснова.

Член 14

Пријавата се доставува до претседателот на Управниот одбор, кој наредниот ден од денот на приемот на пријавата свикува седница на Управниот одбор на која преку систем на ждрепка се избираат двајца членови и нивни заменици од листата на можните членови на дисциплинските комисии од соодветната област на процена,

со мандат за секој поединечен случај и истиот ден претседателот на Управниот одбор доставува барање до надлежниот министер за именување на тројца членови на Дисциплинската комисија и нивни заменици. Управниот одбор именува еден од двајцата членови на Комисијата за претседател на Комисијата.

Надлежниот министер во рок од два дена од приемот на барањето од ставот 1 на овој член доставува листа на именувани членови за Дисциплинската комисија и нивни заменици. Претседателот на Управниот одбор, најдоцна наредниот ден од денот на доставената листа од надлежниот министер, свикува седница на која се конституира Дисциплинската комисија и на која се предава пријавата.

Проценувачот вработен кај овластениот проценувач, против кого се поведува дисциплинска постапка не може да биде член на Дисциплинската комисија.

Член на Дисциплинската комисија не може да биде проценувач на кој му е изречена дисциплинска мерка, се додека траат последиците од изречената мерка.

Член 15

Членовите на Дисциплинската комисија од редот на проценувачите во рок од два дена изготвуваат писмен реферат по предметот и определуваат известител кој истиот го реферира пред членовите на Дисциплинската комисија.

Дисциплинската комисија врз основа на извидите на истата седница донесува одлука за поведување на дисциплинска постапка.

Член 16

Дисциплинската комисија работи на седница.

Седниците се одржуваат во форма на расправа.

Расправата пред Дисциплинската комисија е јавна и се одржува во службените простории на Комората.

Член 17

Расправата ја закажува претседателот на Дисциплинската комисија, а во негово отсуство заменик претседателот најдоцна во рок од пет дена од денот кога е рефериран предметот пред членовите на Дисциплинската комисија.

На расправата се повикува овластениот проценувач, неговиот бранител доколку го има, проценувачот кој ја изготвил процената, сведоците, а по потреба и други лица.

Поканата за расправа се доставува најдоцна три дена пред денот на одржувањето на расправата.

Поканата за расправа содржи име и презиме на лицето кое се повикува, времето и местото на одржување на расправата, причината за повикување и својството на лицето кое се повикува во постапката.

Поканата за расправа до овластениот проценувач или друго лице се доставува по пошта или по електронски пат, доколку постојат услови за тоа.

Член 18

Пред почетокот на расправата, претседателот на Дисциплинската комисија утврдува дали се присутни сите повикани лица и го проверува нивниот идентитет.

Расправата може да се одржи во отсуство на овластениот проценувач и неговиот бранител доколку уредно биле повикани, а отсуствуваат од неоправдани причини.

Член 19

Кога се исполнети условите за одржување на расправата, претседателот на Дисциплинската комисија ја отвара расправата, му дава збор на известителот, а потоа на овластениот проценувач или неговиот бранител, сведоците и другите повикани лица, при што се грижи за правилно водење на дисциплинската постапка.

Претседателот и членовите на дисциплинската комисија може да поставуваат прашања и да бараат објаснувања.

По изјаснување на членот-известител и овластениот проценувач, Дисциплинската комисија пристапува кон изведување на предложените докази. Доказите се изведуваат со читање или со сослушување на сведоците, а доколку е потребно се одредува и вештачење.

Расправата по правило, завршува истиот ден кога е и започната.

Овластениот проценувач има право да се произнесе по сите докази изведени на расправата.

Член 20

За дејствијата преземени на расправата се составува записник.

Записникот го води лице кое го определува Претседателот на Дисциплинската комисија од редот на проценувачите или секретарот на Комората.

Записникот содржи:

- состав на Дисциплинската комисија;
- местото и времето на одржување на седницата на Дисциплинската комисија;
- предложени и издвоени докази;
- текот на гласањето и донесувањето на одлуката и
- издвоените мислења, доколку ги има.

Записникот го потпишуваат сите членови на Дисциплинската комисија и записничарот.

Записникот за советувањето и гласањето се затвора во посебна обвивка, а може да го разгледа само надлежниот министер кој одлучува по жалба.

V. ДОНЕСУВАЊЕ ОДЛУКИ

Член 21

Дисциплинскиот орган од член 8 од овој Правилник своите одлуки ги донесува во форма на решение или заклучок.

Одлуките кои ги донесува Дисциплинската комисија, ги потпишува претседателот на Дисциплинската комисија, а во негово отсуство неговиот заменик, а истите се заверуваат со печат и штембил на Комората.

При изрекувањата на дисциплинските мерки се земаат предвид тежината на повредата, последиците од таа повреда, степенот на одговорност на овластениот проценувач, околностите под кои е сторена повредата, поранешното негово однесување, како и другите олеснителни и отежителни околности.

Решението за изрекување на дисциплинската мерка содржи:

- вовед во кој се наведува кој и кога ја донел одлуката, по повод чија одговорност и во врска со чиј предлог;
- изрека, во која се внесува видот на изречената дисциплинска мерка и краток опис на повредата за која овластениот проценувач е одговорен;
- образложение, во кое се наведува кои факти и врз основа на кои докази се утврдени, каква е оценката на изведените докази и кои околности се земени предвид при изрекувањето на мерката и;
- поука за заштита на правата.

Со заклучок се одлучува за прашања што се однесуваат на постапката, како и за оние прашања што како споредни ќе се појават во врска со спореведувањата на постапката, а кои не се решаваат со решение.

Член 22

Дисциплинската комисија донесува:

- решение со кое овластениот проценувач се ослободува од дисциплинската одговорност дека сторил дисциплинска повреда; и
- решение со кое овластениот проценувач се огласува за виновен за сторена дисциплинска повреда и му се изрекува соодветна дисциплинска мерка.

Член 23

Решението од член 22 на овој Правилник се доставува до подносителот на пријавата и овластениот проценувач, а предметот со сите списи се предава на Претседателот на Комората.

Член 24

Против одлуката на дисциплинската комисија овластениот проценувач односно подносителот на пријавата, има право на жалба до надлежниот министер во рок од осум дена од денот на приемот на одлуката.

Жалбата го одлага извршувањето на решението за изречена мерка до донесување на конечната одлука.

Министерот е должен одлуката по жалба да ја донесе во рок од 15 дена од денот на приемот на жалбата.

Овластениот проценувач, односно подносителот на пријавата, кога не е задоволен со одлуката донесена по жалба или кога не е донесена одлука по жалба во рокот од ставот 3 на овој член, може да поведе управен спор.

VI. ЗАСТАРЕНОСТ

Член 25

Рокот на застареност за поведување на дисциплинската постапка изнесува една година од дознавањето на дисциплинската повреда, но не повеќе од три години од денот на сторување на повредата.

Прекин на застареноста настапува со преземање на секое процесно дејствие што се презема заради поведување на дисциплинската постапка за сторена дисциплинска повреда.

Застареноста за поведувањето на постапката за дисциплинска повреда настапува во секој случај по истекот на три години од денот на сторената дисциплинска повреда.

VII. ИЗВРШУВАЊЕ НА ДИСЦИПЛИНСКИ ОДЛУКИ

Член 26

Правосилните одлуки донесени во дисциплинската постапка ги извршува Управниот одбор.

Правосилните дисциплински одлуки за изречената парична казна и за трошоците на постапката имаат сила на извршна исправа. Средствата добиени со присилното извршување се уплатуваат на сметката на Комората, а може да се користат само за стручно оспособување во рамките на Комората.

Ако со правосилната дисциплинска одлука на овластениот проценувач му се изрекува мерка одземање на лиценцата, тогаш овластениот проценувач се брише од именикот на Комората.

Правосилната дисциплинска одлука со која е изречена дисциплинска мерка се запишува во Збирниот регистар на Комората.

Мерката јавна опомена се брише од Збирниот регистар по истекот на шест месеци, мерката парична казна по истекот на една година а другите мерки по истекот на три години од изрекувањето.

Ако со правосилната дисциплинска одлука е изречена мерка привремено одземање на лиценцата на овластен проценувач или одземање на лиценца,

надлежниот министер ја доставува одлуката до Централниот регистар на Република Македонија.

VIII. НАГРАДАТА И НАДОМЕСТОК НА ТРОШОЦИТЕ НА ЧЛЕНОВИТЕ НА ДИСЦИПЛИНСКАТА КОМИСИЈА

Член 27

Наградата на членовите на Дисциплинската комисија и надоместокот на трошоците се определува со Правилник за висината и наградата и надоместокот на патните трошоци, кој го донесува Управниот одбор.

Член 28

Подносителот на пријавата е должен да ги авансира трошоците за дисциплинската постапка на сметката на комората.

На подносителот на пријавата му се враќаат уплатените авансни трошоци, доколку против одлуката на дисциплинската комисија со која е изречена дисциплинска мерка на овластениот проценувач не е изјавена жалба или по изјавената жалба надлежниот министер донел одлука со која ја потврдил одлуката на Дисциплинската комисија, а трошоците на постапката паѓаат на товар на овластениот проценувач.

Сите поднесени пријави и донесени одлуки се евидентираат во Збирниот регистар на Комората.

IX. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 29

Овој Правилник влегува во сила со денот на донесувањето.

Дата 29.12.2012 година

КОМОРА НА ПРОЦЕНУВАЧИ

Претседавач;
Славица Спироска
